

# DondeVivir

UNA PUBLICACIÓN DE:



[www.revistadondevivir.co](http://www.revistadondevivir.co)

ABRIL - MAYO 2024\* | EDICIÓN N° 120 | ISSN 2027-3215

\*La vigencia de tarifas esta sujeta a las condiciones de mercado y pueden cambiar sin previo aviso por políticas de cada constructora



## CORAL

### SOLARUM UNA NUEVA ETAPA

# MUY TUYA

CASAS  
DESDE  
**169,5 M<sup>2</sup>**  
CONSTRUIDOS

**156,5 M<sup>2</sup>**  
PRIVADOS



Coral, una parte de la **experiencia Solarum** donde cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para que tengas la vida que te mereces.



Disfruta de amplias casas con un diseño arquitectónico

—————> **fuera  
del molde**



Descubre más en: +57 305 201 1000

[www.gerenciar.com.co](http://www.gerenciar.com.co)

Sala de ventas Solarum | Pereira

Km 5 vía Pereira - Cerritos | Av. de las Américas #55-07

Imágenes ilustrativas, pueden tener variaciones con la realización del proyecto de acuerdo a lo aprobado por curaduría. Información vigente a abril 2024 o hasta nueva edición.

**Gerenciar**<sup>®</sup>  
*¡Construimos emociones!*

111 UNIDADES  
Desde: 30,78 m<sup>2</sup>  
EN SANTA ROSA  
DE CABAL

# NUEVO PROYECTO PARA RENTAS CORTAS



**Abal**stay  
1777 m<sup>2</sup>



## LOBBY CON:



- Coffee Shop
- Áreas de exhibición y venta de productos santarrosanos
- Ascensores panorámicos con vista a la ciudad
- Salas de espera
- Baños sociales

### TIPO 2

1 habitación



### TIPO 2B

1 habitación



### TIPO 3

2 habitaciones



### TIPO 3B

1 habitación + jacuzzi



### TIPO 5

Terraza privada + jacuzzi



**EXPLORA**  
NUESTRAS OPCIONES  
DE APARTAMENTOS



Coworking



Piscina y jacuzzi



Gimnasio

## ROOF TOP CON:



- Piscina
- Jacuzzi
- Sauna y turco



- Gimnasio
- Coworking
- Sala de reuniones
- Terraza para yoga



- Jardines
- Salas exteriores
- Zona Bbq
- Baños y duchas



ESCANEA ESTE CÓDIGO PARA  
MAYOR INFORMACIÓN



ARQ Constructora

+57 3 13 710 11 46  
+57 3 11 854 86 40

**ARQ**  
CONSTRUCTORA  
*Aquí hay vida*

**Santa ROSA**  
de Cabal  
RESERVA NATURAL

# ¿VIVIS Y ASÍ DE BUENO?

## Villa Bosque NATIVO

### ¡MEJOR DE LO QUE SUENA!

- ⊗ Proyecto desarrollado en 2 etapas
- ⊗ 3 habitaciones
- ⊗ 1 parqueadero privado por vivienda (incluido en el precio)

SECTOR DE FRAILES  
DOSQUEBRADAS



APARTAMENTOS DESDE  
65.91 m<sup>2</sup> Área Construida  
Área Privada: 58.75 m<sup>2</sup>

## MOSAICO

VILLACENTRAL

### El Corazón de los mejores momentos

Directo en el corazón de Pereira, nace un proyecto de apartamentos que une todas las piezas de la vida en un solo lugar, una combinación perfecta donde encontrarás el diseño, las facilidades, la experiencia y el sentimiento.



# Gerenciar<sup>®</sup>

*¡Construimos emociones!*

Descubre más en: +57 305 201 1000  
[www.gerenciar.com.co](http://www.gerenciar.com.co)

Sala de ventas Solarum | Pereira  
Km 5 vía Pereira - Cerritos | Av. de las Américas #55-07

Imágenes ilustrativas, pueden tener variaciones con la realización del proyecto de acuerdo a lo aprobado por curaduría. Información vigente a abril 2024 o hasta nueva edición.

## Risaralda, epicentro de inversión en bienes raíces

En el corazón mismo de Colombia, resplandece, a la vista de todos, un tesoro que ofrece, no solo belleza natural y progreso social, sino también, una abundancia de oportunidades para inversores visionarios, interesados en que su dinero se capitalice cada vez más. Pereira, Dosquebradas y Santa Rosa de Cabal, son las tres principales ciudades de este enclave estratégico, que se erige como un imán para aquellos que buscan diversificar sus carteras de inversión, especialmente, en bienes raíces.

Ubicado en el centro del país, Risaralda, goza de una ubicación geográfica privilegiada. Interconectado por una moderna y eficiente red de carreteras y vías secundarias, este departamento proporciona acceso rápido y conveniente a los principales centros urbanos del país, además de conectar a su capital con diversos destinos nacionales e internacionales, a través el Aeropuerto Internacional Matecaña, que actualmente, y tras ochenta años de operación, atiende unos ciento setenta vuelos semanales, en siete destinos, entre ellos Nueva York, Miami y Ciudad de Panamá, lo que posiciona a Pereira con un centro neurálgico de tráfico aéreo en la región, moviendo a ocho de cada diez pasajeros que llegan al Eje Cafeteo. Esta conectividad excepcional que proporciona abundante y continua entrada y salida de personas es ideal para fomentar el comercio, el turismo, y la inversión, generando para Risaralda un constante crecimiento económico, que aprovechan quienes deciden invertir en el departamento.

Entre otras bondades, se puede destacar, sus temperaturas moderadas durante todo el año y una pluviosidad justa, que convierten el departamento en un refugio para aquellos que buscan escapar de los extremos climáticos. Además, su paisaje exuberante y montañoso añade un encanto adicional, convirtiendo cada esquina en una postal de ensue-

ño, sumado, claro está, a la hospitalidad de su gente, cuyo emblemático trato, se ha arraigado en el tejido mismo de la cultura local.

Pereira como capital del departamento ofrecen un entorno empresarial, vibrante y proactivo, con una variedad de incentivos y facilidades para aquellos que desean establecerse aquí, ofreciendo modelos de negocio novedosos, como la inversión inmobiliaria para rentas cortas o los tradicionales de rentas largas. En un mundo donde la estabilidad financiera es cada vez más esquiva, invertir en bienes raíces, supone una estrategia sólida y confiable para asegurar el futuro, con un mercado inmobiliario en constante crecimiento y una demanda sostenida de viviendas, esta región ofrece un retorno de inversión potencialmente lucrativo para aquellos que eligen apostar por su futuro.

La adquisición tradicional de propiedades o el modelo de rentas cortas emerge, entonces, como una estrategia especialmente atractiva para los inversionistas, por auge del turismo y la creciente demanda de alojamientos de calidad donde las oportunidades para generar ingresos pasivos a través de alquileres temporales son abundantes. Ya sea a través de plataformas digitales o asociaciones con agencias locales, el potencial para capitalizar el flujo turístico es basto y emocionante, ¡déjate cautivar!

En conclusión, Risaralda se presenta como un destino de inversión irresistible para aquellos que buscan diversificar sus carteras y asegurar un futuro financiero próspero o simplemente para aquellos que desean hacer de esta región su lugar para vivir. Esta región promete ser un epicentro de oportunidades que no se puede ignorar. Así que no esperes más, júnete a la aventura y descubre todo lo que Risaralda tiene para ofrecer!



**VICTOR BAZA**

Gerente Regional de  
CAMACOL Risaralda

# DondeVivir

EDICIÓN N° 120 | ABRIL - MAYO 2024

UNA PUBLICACIÓN DE:



**Soy Camacol**  
Un gremio que construye región

**JUAN DAVID SANCHEZ ACOSTA**  
Presidente Junta Directiva

**VÍCTOR BAZA TAFUR**  
Gerente Camacol Risaralda  
gerencia@camacolrisaralda.org

**JOHANA CASTRILLÓN**  
eventos@camacolrisaralda.org  
Cel: 314 7827324

**SERVIRPLUS**  
Diseño, edición y comercialización  
www.servirplus.com.co

**NOTA:** CAMACOL no se hace responsable del contenido de los anuncios publicitarios, ya que cada constructor suministra la información de cada proyecto de acuerdo al Estatuto del Consumidor



# CENTRAL PARK

BIO CIUDADELA

VIVE en la Bio ciudadela más completa del Eje Cafetero!



**GARDEN  
PARK**

## NUEVO PROYECTO

En Dosquebradas



Regístrate



#SEELPRIMERO

**MAJESTIC III  
CENTRAL PARK**

## Un lugar donde tendrás una vida de película!



Regístrate



 **321 817 7947**

@cfcya\_construcciones  
f cfcyaconstrucciones

[www.cfcya.co](http://www.cfcya.co)

**CFC&A**  
CONSTRUCCIONES

**25** AÑOS  
CRECIENDO  
JUNTOS

La información aquí contenida es de tipo comercial e ilustrativa, y puede ser modificada por razones de orden comercial o técnico; tiene elementos de ambientación y estética que se utilizan con el fin de tener una mejor ilustración; en todo caso las construcciones serán entregadas con base en las especificaciones técnicas del proyecto que son conocidas y suscritas por los compradores. Construcciones CFC&A podrá complementar la oferta del mismo con nuevas edificaciones, y/o realizar ajustes en general respecto a...

**BONAIRE**  
EL PRIVILEGIO DE VIVIR

**EXITO EN VENTAS**

**60% DE ETAPA 1**  
**PROYECTO VIS**

Separa tu apartamento con **\$5.000.000**



**CONTÁCTANOS**

**3143095087**  
**3187032992**



En Dosquebradas entre Makro y Postobon a 5 minutos del centro de Pereira

**Casas Campestres**



Las imagenes son ilustrativas y pueden presentar variaciones que no comprometen a la sociedad constructora.

**Vivir Bien**  
CIA CONSTRUCCIONES LTDA



**VIVE CAMPESTRE**  
un lugar reservado para construir la casa de tus sueños



Casas campestres en lotes desde 1.500 M<sup>2</sup>

¡Programa tu visita.!

[www.vivirbiencia.com](http://www.vivirbiencia.com)

**310 442 6003 - 320 727 6216**

Hacienda  
**canaan**

Un lugar a la altura  
de la naturaleza.

**NUEVAS CASAS Y  
APARTAMENTOS**

Bono de lanzamiento hasta de:

**\$ 8.000.000**

\*Aplica términos y condiciones.

Regístrate



#SEELPRIMERO

Canaán, PEREIRA.

SAUNA

# CANAÁN *Living*

CONECTA EL CONFORT Y LA EXCLUSIVIDAD EN UN MISMO LUGAR.

Sector Canaán, Álamos

**APARTAMENTOS**

Desde: 46.4 m<sup>2</sup> - Hasta: 86.3 m<sup>2</sup>  
Área Total construida

Regístrate



**323 491 5833**

cfcya\_construcciones  
 cfcyaconstrucciones

[www.cfcya.co](http://www.cfcya.co)

**CFC&A**  
CONSTRUCCIONES

**25** AÑOS  
CRECIENDO  
JUNTOS

...cualquiera de sus aspectos cualitativos y/o cuantitativos en cualquier momento. **Área neta o área privada construida:** extensión superficial cubierta de cada bien privado, excluyendo los bienes comunes localizados dentro de sus linderos, de conformidad con las normas legales y el **área bruta o área total** incluidos muros (sumatoria del área privada construida más las zonas comunes, entendiéndose muros internos). \*Todos los precios están sujetos a cambios sin previo aviso.

CAMACOL  
RISARALDA

*Soy Camacol*  
Un gremio que construye región

NUEVO  
PROYECTO

# VIVARA

El nuevo y revolucionario modelo  
de inversión inmobiliaria

Compra tu apartamento  
para rentas  
cortas y medias

En el barrio  
**Álamos  
Pereira**



Unidades desde 24.5 m<sup>2</sup>

Escanea y  
contáctanos:



Info: **314 276 9069**

Respaldado por:





# RIGEN

## Senior Living

El primer proyecto Senior  
de Pereira

Se trata de  
**¡VIVIR MEJOR!**



**Entrada 1**  
**"La Salle"**  
Pereira-Cerritos

 **310 573 52 44**  
[www.origenseniorliving.com](http://www.origenseniorliving.com)

¡30 años cumpliendo!

 **A BOTERO**  
Y CIA SCA

**núcleo**  
constructora

En PEREIRA  
Sector El Tigre  
CERRITOS

# SERRANO

APARTAMENTOS - VIDA CAMPESTRE

ES UNA REALIDAD

Aptos desde: **108.03m<sup>2</sup>** hasta **182,47m<sup>2</sup>**  
Buen precio por metro cuadrado



¡OBRA EN MARCHA!  
Etapa 2 en venta

\*Las imágenes son una representación gráfica de la realidad que pueden estar sujetas a cambios.



APTO GRAN VÍA



**UNA EXCELENTE INVERSIÓN**  
NATURALEZA Y EXCLUSIVIDAD  
**UN EDIFICIO VERDADERAMENTE CAMPESTRE**



Escanea y  
contáctanos

Info y ventas:  
314 701 0900  
[www.urbanizar.co](http://www.urbanizar.co)



\*Área aproximada construida.  
Incluye muros, columnas y buitriones. Las áreas pueden cambiar de acuerdo al Diseño estructural.

# TÚ ELIGES DÓNDE SER FELIZ



*¡Juntos lo haremos realidad!*



**Chatea con nosotros:**

📞 322 601 1919 📞 (606) 3171616

🌐 [www.ProyectosUrbanos.com.co](http://www.ProyectosUrbanos.com.co)

Imágenes y medidas de referencia. Puede presentar cambios durante el desarrollo de los proyectos.

**TERRAH**  
HABITAT NATURAL



Exclusivas Casas Campestres

328 m2 Construidos

De: \$1.990.000.000

Acabados de lujo. Lotes desde 1.500 m2

Cerritos, Pereira



**BOTÁNICO**  
APARTAMENTOS



Hermosos Apartamentos NO VIS

De 1, 2 y 3 habitaciones.

Desde: \$328.100.000

Parqueadero Incluido.

Av. de las Américas, Jardín II.



**CORMORÁN**  
SKY HOME



Hermosos Apartamentos NO VIS

De 1, 2 y 3 habitaciones.

Desde: \$339.800.000

Increíbles diseños y zonas sociales.

Av. de las Américas, Sector Corales.



DESDE

**\$\* 235 Millones**

\*Precio sujeto a cambio



**Invierte en un sector**  
de alto crecimiento y desarrollo  
**EN DOSQUEBRADAS**

**APARTAMENTOS 3 ALCOBAS**  
• SIN SUBSIDIO •

\*Imágenes de referencia. Sujeto a cambio sin previo aviso. No incluye amoblamiento



Zonas sociales



Zona para mascotas



Zona de niños



**Y mucho más**

**Contacta a nuestras asesoras**

**Diana León / 317 422 5352**

**Adriana García / 317 403 6080**

**BASA**

CONSTRUCCIONES S.A.S.

**Visita nuestra sala de ventas**

Av. Simón Bolívar con calle 69. Dosquebradas | Edif. Ébano

**@basa\_construcciones**

**WWW.BASACONSTRUCCIONES.COM**



Traemos

**EL PRIMER**

**SKYDECK**

DE COLOMBIA

en el rascacielos  
del Eje Cafetero

- *Cinco ascensores*
- *Comercial y Residencial*
- *Dos lobbies independientes:  
Skydeck y residentes.*



**LA PRADERA**  
Dosquebradas



Hazlo realidad

Es momento de asegurar tu

# futuro



PRECIO DESDE

**\$470.007.073** COP



PRECIO DESDE

**\$455.700.000** COP



PRECIO DESDE

**\$359.674.102** COP



PRECIO DESDE

**\$600.000.000** COP



PRECIO DESDE

**\$318.499.531** COP



PRECIO DESDE

**\$803.747.000** COP



PRECIO DESDE

**\$267.518.750** COP



PRECIO DESDE

**\$328.909.200** COP

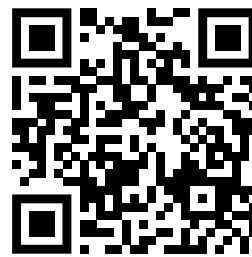
**321 701 4036**



[www.nucleoconstructora.com](http://www.nucleoconstructora.com)

\*Los planos, fotos, imágenes, dimensiones, distribución, acabados decorativos, entre otros, son representaciones artísticas y están sujetas a modificaciones sin previo aviso por razones de orden comercial o técnico. Los precios mostrados de los inmuebles son informativos y están sujetos a cambios de acuerdo a la valorización y disponibilidad del proyecto.

MÁS INFO AQUÍ:





**PUNTO 30**  
Plaza Campestre  
El gran punto



**Olmo**  
VIVE POR LO ALTO



**ENTRE PARQUES**



**Matiz**  
Parque Residencial



**Matiz**  
Parque Residencial  
**CASAS**  
Etapa 3



**KOA**  
LOFT



**TORRE**  
**KIRI**

CONSTRUCTORA



# Un nuevo hogar para tu familia te espera

📍 Sector Los Molinos, Dosquebradas

Rodéate de naturaleza

🏠 **Aplica subsidio VIS | Casas, Apartamentos y trifamiliares | Desde 58 M<sup>2</sup> hasta 68.52 M<sup>2</sup>**

- Zonas verdes • Gimnasio al aire libre • Piscina • Zona canina • Salón social • Juegos infantiles
- Parquadero para cada vivienda\* • Cancha múltiple • Shut de basura • Zona BBQ



## ¡Próximamente!

Un proyecto en medio de todo lo que te gusta

- Malls • Parques • Gimnasios
- Naturaleza • Supermercados



🏠 **Subsidio VIP**

Proyectos con el respaldo Fiduciaria Bogotá



**ASDELOGY.COM | 318 873 4568**

Los planos, fotos, imágenes, entre otros son representaciones digitales y están sujetas a variaciones en el desarrollo del proyecto sin previo aviso por razones de orden comercial o técnicas. El precio puede variar por las condiciones del mercado, disponibilidad de unidades o por los SMMLV del año en que esta proyectado la escrituración del proyecto. El valor del subsidio se aplicará al 70% del precio final del inmueble y no a la cuota inicial. Contamos con acompañamiento de Fiduciaria Bogotá



# El placer de vivir en lo natural.



## Asturias

Apartamentos Campestres

En cerritos, Pereira

PROYECTO



PROYECTO



PROYECTO RESPALDADO POR:

INFORMACIÓN Y VENTAS

310-891-5157

350-318-9838



PROMOTORES ALIADOS



CONSTRUCCIÓN



GERENCIA COMERCIAL



ARQUITECTURA



FIDUCIARIA



[www.AsturiasApartamentosCampestres.com](http://www.AsturiasApartamentosCampestres.com)

# Fresco, Orgánico y Natural

**¡UFFFFFFFF!**  
NO SE IMAGINAN  
LO QUE VIENE PARA  
**KONDINA**

*Próximamente:*

**Alta  
Kondina**  
Apartamentos

**LA  
KONDINA**  
GASTROPARK

*Regístrate para ser el primero en saber  
todos los detalles*

**[www.raizconstructora.com.co](http://www.raizconstructora.com.co)**

 **Raíz**  
Constructora

  **RaizConstructora**

# El proyecto comercial más importante de Dosquebradas



tacuará  
Apartasuites

Tendrá

# 112

## Apartasuites

Precio desde:

**\$180.00.000**



Vista panorámica  
180°



Acceso directo al  
Centro Comercial



Áreas sociales  
en el piso 13



Salas de estar  
y meditación



Coworking



Zona BBQ



Sauna



Turco

## Proyecto respaldado por:

Gerencia, Promotor  
y Constructor:



Gerencia Comercial  
y Ventas:



Fiduciaria:



[WWW.TACUARASUITES.COM](http://WWW.TACUARASUITES.COM)

## Contáctanos:

PBX : 350 318 9838

 : 321 439 5032

 : 311 316 3727



# FERIA DONDE VIVIR ¡AGÉNDATE!

**¿Quieres conocer la mejor oferta de vivienda?**

**¡Visítanos en la feria con más trayectoria de la región!**

**Encontremos juntos el hogar de tus sueños.**

**Fecha:**

**24, 25 y 26  
de Mayo**

**Lugar:**



**unicentro  
PEREIRA**

@ c a m a c o l r d a

Desde: **\$186**  
MILLONES

# Una inversión INTELIGENTE



González Pizano  
Construcciones que dan vida

## tacuara

CLUB RESIDENCIAL



### APARTAESTUDIOS

37.60 M2  
1 Habitación  
1 Baño

Sala-Comedor  
Zona de Ropas  
Balcón

Se entrega totalmente terminado y con parqueadero

Av. Del Ferrocarril N° 52 - 149  
EN DOSQUEBRADAS

☎ 606 3491514    📞 321 439 5032

📱 @GonzalezPizanoConstructora



# MAPA DE NUESTROS PROYECTOS



## PEREIRA

| Página  | Constructora      | Proyecto                 |
|---------|-------------------|--------------------------|
| 1       | Gerenciar         | Coral                    |
| 3       | Gerenciar         | Mosaiko                  |
| 7       | Cfc               | Canaan Living            |
| 7       | Cfc               | Hacienda Canaan          |
| 8       | Tipsa             | Vivara                   |
| 9       | Nucleo            | ORIGEN                   |
| 10      | Urbanizar         | Serrano                  |
| 11      | Proyectos Urbanos | TERRAH                   |
| 14 / 15 | Nucleo            | Lino condominio          |
| 14 / 15 | Nucleo            | Punto 30 Plaza campestre |
| 14 / 15 | Nucleo            | Kiri                     |
| 16      | Asdelogy          | Reserva de condina       |

| Página | Constructora      | Proyecto      |
|--------|-------------------|---------------|
| 17     | Gonzalez Pizano   | ASTURIAS      |
| 18     | Raiz              | Alta kondina  |
| 11     | Proyectos Urbanos | Botaniko      |
| 11     | Proyectos Urbanos | cormoran      |
| 23     | Iarco             | ARVORE        |
| 25     | Iarco             | viventí       |
| 27     | Iarco             | Villa 86      |
| 28     | Proyectos Urbanos | CERRITOS MALL |
| 6      | Vivir Bien        | ANDA HUAYLAS  |
| 6      | Vivir Bien        | La maria      |
| 6      | Vivir Bien        | Las brisas    |
| 6      | Vivir Bien        | El ciruelo    |

## DOSQUE BRADAS

| Página  | Constructora | Proyecto            |
|---------|--------------|---------------------|
| 3       | Gerenciar    | Villa Bosque Nativo |
| 6       | Ingenovac    | Bonaire             |
| 5       | Cfc          | Garden Park         |
| 5       | Cfc          | Majetic III         |
| 12      | Basa         | Maple               |
| 13      | Damur        | Inti                |
| 14 / 15 | Nucleo       | Olmo                |
| 14 / 15 | Nucleo       | Entre parque        |
| 14 / 15 | Nucleo       | Matiz casa          |
| 14 / 15 | Nucleo       | Matiz Apartamento   |
| 14 / 15 | Nucleo       | Koa                 |
| 16      | Asdelogy     | Monte flora         |

| Página | Constructora    | Proyecto        |
|--------|-----------------|-----------------|
| 19     | Gonzalez Pizano | TACUARA SUITES  |
| 21     | Gonzalez Pizano | TACUARA CLUB    |
| 24     | Landing         | RESEDENCIAL     |
| 24     | Qbica           | Alesia          |
| 26     | Jyp             | Prader Hacienda |
|        |                 | Campestre       |
|        |                 | Entre Guaduas   |

## SANTA ROSA

| Página | Constructora | Proyecto   |
|--------|--------------|------------|
| 2      | ARQ          | Cabal Stay |

Conoce nuestro  
**MAPA INTERACTIVO**

escaneando el código QR



Un lugar que va naturalmente con lo que eres,



ARVORE  
malabar

Malabar  
Cerritos  
Pereira

Bike Club

FirePit

Social Deck

Bungalows

Shopping Locker



¡Llámanos!  
310 2360503  
Sandra Cendales

**iarco** s.a.  
ingeniería, arquitectura, construcción

dale gusto  
a tu esencia  
en Arvore

AREA: Desde 101m<sup>2</sup> hasta 288m<sup>2</sup>

Desde \$950 Millones de pesos

Las imágenes contenidas en esta publicidad fueron elaboradas con fines ilustrativos, las dimensiones son aproximadas y no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, ni de cada uno de los detalles del proyecto, por tanto podrán representar modificaciones en su percepción y construcción final. Los elementos del mobiliario no hacen parte del inmueble en venta.



# CASAS VIS de 54 m<sup>2</sup>

DESDE

## \$175.500.000

Dosquebradas, Risaralda



\*La imagen es una representación gráfica, puede presentar variaciones.

Casas de un nivel con posibilidad de ampliación.

**Aplican subsidios.**

MI CASO YA Comfamiliar

**315 340 7977 - 304 221 3989**

**Pradera**  
*Hacienda Campestre*

UN ESPACIO donde la *Naturaleza* se convertirá en tu nuevo estilo de **VIDA**

**Casas Campestres CON LOTE PRIVADO**  
DESDE: \$799.900.000

ÚLTIMAS UNIDADES **ETAPA 3**

310 612 8279 / 321 622 5827 / 311 751 4624  
 qbicaconstructora qbicaconstructorasas [www.qbicaconstructora.com](http://www.qbicaconstructora.com)

Contactenos para más info



# ÚLTIMAS OPORTUNIDADES PARA VIVIR EN VIVENTI APARTAMENTOS PINARES



La exclusividad está en los detalles

- Hall de acceso de doble altura
- Bicicletas eléctricas
- Recarga de vehículos eléctricos
- Coworking
- Teppanyaki
- Cerraduras de seguridad
- Acabados de lujo



Visita Apto. Modelo

 310 3012255



  
PINARES



DISEÑO ARQUITECTO **JUAN CARLOS DE LEÓN**

**iarco** s.a.  
ingeniería, arquitectura, construcción

C.C Pereira Plaza  
Local 127

@iarco\_sa   
@iarcosa   
[www.iarco.com.co](http://www.iarco.com.co)

Las imágenes contenidas en esta publicidad fueron elaboradas con fines ilustrativos. Las dimensiones son aproximadas y no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, ni de cada uno de los detalles del proyecto, por tanto podrán presentar modificaciones en su percepción y construcción final. Los elementos del mobiliario no hacen parte del inmueble en venta.



**Soy Camacol**  
Un gremio que construye región

# TORRE 1 EN VENTA

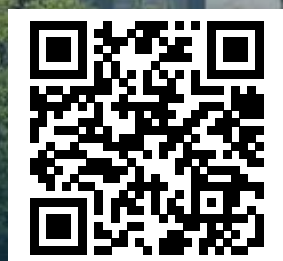
## ¡DEJA DE IMAGINARLO

### Y COMIENZA A VIVIRLO!



ENTREGUADAS  
APARTAMENTOS

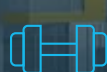
PROYECTO  
**VIS**



**APARTAMENTOS**  
**DE 2 Y 3 ALCOBAS**  
**DESDE 48,34 M2**  
**HASTA 54.98 M2**



Salon social



Gimnasio



Piscina



Jogging



Teatrino



Coworking



Juegos  
infantiles



Terraza  
Café



Parqueadero  
bicicletas



Salón de  
juegos



Cancha  
Sintética



Zonas  
BBQ

**VISITA EL**  
**APARTAMENTO**  
**MODELO**



**SALA DE VENTAS**  
Dosquebradas - Risaralda  
**3003434826**  
HORARIO 9 A.M. A 6 P.M.



VILLA86  
ESSENTIAL LIVING



# EL APARTAMENTO DE TUS SUEÑOS EN LA MEJOR UBICACIÓN

CONOCE NUESTRO APARTAMENTO MODELO.



LA VILLA  
PEREIRA VISÍTANOS AL  
LADO ORIENTAL DEL ESTADIO

INFORMES  
310 206 2222



Las imágenes contenidas en esta publicidad fueron elaboradas con fines ilustrativos, las dimensiones son aproximadas y no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, ni de cada uno de los detalles del proyecto, por tanto podrán presentar modificaciones en su percepción y construcción final. Los elementos del mobiliario no hacen parte del inmueble en venta.

A BOTERO iafco

¿Ya conoces  
**LA MEJOR  
OPCIÓN**  
de inversión  
en Pereira?

**Apartasuites**

**DISPONIBLES**

**Totalmente Equipados**

Estos hermosos Apartasuites ofrecen una oportunidad única para obtener ganancias a través de rentas cortas. Desde impresionantes vistas hasta servicios de alta gama, cada detalle está pensado para maximizar tu retorno de inversión.

**Oficinas**

**DISPONIBLES**

**En zona de alta valorización**

Estas oficinas ofrecen el ambiente perfecto para potenciar tu negocio o generar rentas en un sector de alto desarrollo a nivel nacional. Cerca a comercio, gastronomía y especialistas en el sector salud, cada detalle está diseñado para impulsar tu éxito.

Hospedaje

Salud y Bienestar

Comercio

Gastronomía

**¡ÉSTE ES EL MOMENTO!**

**TE ASESORAMOS**

JUNTOS LO HAREMOS REALIDAD

📞 322 601 1919 📍 (606) 3171616

🌐 [www.ProyectosUrbanos.com.co](http://www.ProyectosUrbanos.com.co)

Imágenes y medidas de referencia. Puede presentar cambios durante el desarrollo del proyecto.

**PROYECTOS  
URBANOS**